

21 / 03 / 2026

Aprovado por
Unanimidade



**ESTADO DA PARAÍBA
MUNICÍPIO DE SANTA TEREZINHA - PB
CÂMARA MUNICIPAL**

Requerimento nº 038/2026

Vereador Autor: CÁDMO JOSÉ CORDEIRO DE OLIVEIRA

Assunto: SOLICITA O ESTUDO DE VIABILIDADE PARA IMPLANTAÇÃO DO PROGRAMA IPTU VERDE NO MUNICÍPIO.

Requeiro, na forma regimental, que seja encaminhado expediente ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal, bem como às Secretarias competentes, solicitando a **realização de estudo de viabilidade para implantação do programa "IPTU Verde" no município**, com a concessão de incentivos fiscais a imóveis que adotem práticas sustentáveis.

JUSTIFICATIVA:

O presente requerimento visa incentivar práticas ambientalmente responsáveis por parte da população, por meio da concessão de benefícios fiscais, promovendo o desenvolvimento sustentável no âmbito municipal.

O chamado "IPTU Verde" consiste na aplicação de descontos no Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) para imóveis que adotem medidas como:

- **Plantio e manutenção de árvores em calçadas**
- **Utilização de calçadas drenantes**
- **Implantação de sistemas de captação e reuso de água**
- **Uso de energia solar**
- **Adoção de técnicas que contribuam para a redução de impactos ambientais**

A proposta tem sido adotada com êxito em diversos municípios brasileiros, contribuindo para a melhoria da qualidade ambiental, redução da sobrecarga nos sistemas de drenagem urbana e incentivo à conscientização ecológica da população.

Importante ressaltar que a solicitação refere-se, neste momento, à realização de estudo técnico de viabilidade, considerando as especificidades e a realidade econômica do município, de modo a garantir equilíbrio fiscal e efetividade na implementação da política pública.

Dessa forma, o IPTU Verde se apresenta como uma medida moderna, sustentável e alinhada às boas práticas de gestão pública, podendo trazer benefícios tanto ao meio ambiente quanto à qualidade de vida da população.

SALA DAS SESSÕES DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA TEREZINHA-PB.
CASA GERALDO LUIZ CAMBOIM, EM 21 DE MARÇO DE 2026.


CÁDMO JOSÉ CORDEIRO DE OLIVEIRA
Vereador